Projet destin

Adriana ROQUE &
Zelal ...YBAN

TRE FAMILLE

MARIE

- Vendeuse de commerce de détail avec 12 ans d'expérience
- 35 ans
- Elle adore regarder Netflix.

LOIC

- Vendeur de commerce de détail avec 10 ans d'expérience
- 38 ans
- Il est fan de séries policières.

Loic ne peut pas avoir des enfants parce que il a un problème de santé.

LAIRE

BRUT

MARIE

- Son salaire varie entre 16,10$/heure et 20$/heure
- Mensuel = 2672,17$
- Annuel = 32 066$

Loic

- Son salaire varie entre 16,10$/heure et 20$/heure
- Mensuel = 2672,17$
- Annuel = 32 066$

Salaire mensuel familial = 5344.34$

Salaire annuel familial = 64132$

NET LAIRE

MARIE

- Si son salaire annuel est de

32 066$ elle paye un total de 3 279 $ d'impôts annuellement

IMPOTS ANNUEL TOTAL
(2) 3 279$ = **6558 $**

Loic

- Si son salaire annuel est de

32 066$ il paye un total de 3 279 $ d'impôts annuellement

IMPOTS ANNUEL TOTAL
(2) 3 279$ = **6558 $**
SALAIRE BRUT FAMILIAL ANNUEL
64132$

SALAIRE NET FAMILIAL ANNUEL
64132 $ - 6558 $ **= 57574 $**

SALAIRE NET FAMILIAL MENSUEL
57574 $ / 12 mois = **4797.83 $**

MAISON

teacher

Calcul des versements hypothécaires

Coût de la propriété

175 000 $

Mise de fonds

$ | % | 5 % | 8 750 $

Montant de l'emprunt

166 250 $

Taux d'intérêt

5 %

Amortissement

25 ans

Fréquence des versements

Mensuelle

Calculer

Montant des versements

966.92 $

Tableau des versements mensuels

COUT DU PRET

115076$

TAXES MUNICIPALES + SCOLAIRES

Mensuel

112 $

Annuel

1 346 $

Cout annuel de la maison = 11603.04$

Cout totale de la maison

115076$ + 175000$ = 290076$

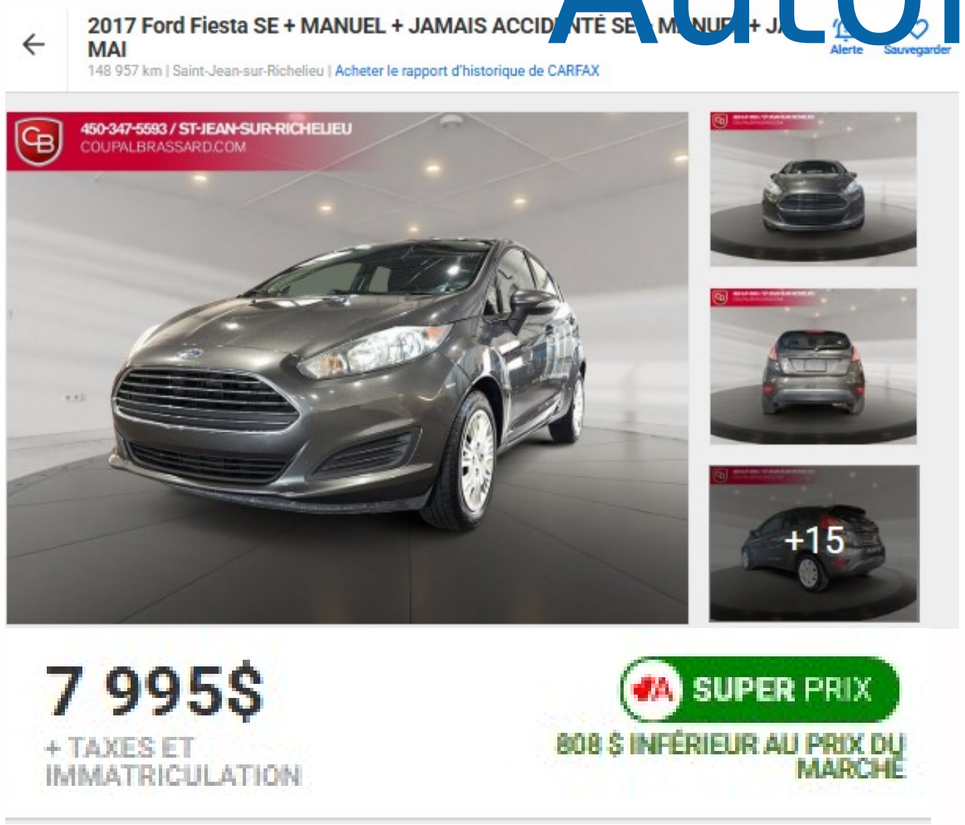
MONTANT A PAYER

Mensuellement = 966.92 + 122 = 1088.92$

Annuellement = 11603.04$ + 1 346 = 12949.04$

teacher

Automobile


2017 Ford Fiesta SE + MANUEL + JAMAIS ACCIDENTÉ SE + MANUEL + JA
MAI
148 957 km | Saint-Jean-sur-Richelieu | Acheter le rapport d'historique de CARFAX
Alerte
Sauvegarder
450-347-5593 / ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
COUPALBRASSARD.COM
+15
7 995$
+ TAXES ET IMMATRICULATION
SUPER PRIX
808 $ INFÉRIEUR AU PRIX DU MARCHÉ

Prix de la voiture = 7 995$

Taux dinteret = 9%

Durée du pret = 36 mois

Mensualité du pret
31,80 * (7.995) =
254.241$

Cout du credit
144.80$ * 7.995 =
1157.676$

Cout totale de lachat
7 995$ + 1157.676$ =
9152.676$

MONTANT A PAYER MENSUELLEMENT
254.241 $

MONTANT A PAYER ANNUELLEMENT
3050.892$

EMENT

IMPRÉVU

argent trouvé lors des rénovations

Lors de la rénovation de notre maison, nous avons trouvé 10 000 $ en argent comptant caché dans les murs.
Cet argent est un événement exceptionnel et ne fait pas partie de notre revenu annuel, mais il influence positivement notre budget.

UTILISATION DE L’ARGENT DE L’ÉVÉNEMENT

Répartition des 10 000 $ trouvés

- 5 000 $ → Fonds d’urgence
- 3 000 $ → Épargne à long terme
- 2 000 $ → Diversion (voyage et loisirs)

 Cette répartition nous permet d’assurer notre sécurité financière tout en profitant de la vie.

VOYAGE

- Destination : Cancún, Mexique
- Durée : 7 nuits / 8 jours
- Nombre de personnes : 2 adultes

Détails des coûts

Billets d’avion (Montréal–Cancún aller-retour)

- → 650 $ / personne × 2 = 1 300 $

Hôtel tout inclus (7 nuits, 4★)

- → 1 400 $

Transport local et excursions

- → 200 $

Souvenirs et pourboires

- → 200 $

Total du voyage

- 3 100 $

 2 000 $ payés avec l’argent trouvé

 1 100 $ payés avec notre surplus budgétaire

DEPENSES

teacher

FIXES

Depense	Mensuellement	Anuellement
Hypothèque + taxes	1 088,92 $ /	12 949,04 $ /
Électricité	mois	an
Chauffage	110 $ / mois	1 320 $ / an
Internet	90 $ / mois	1 080 $ / an
Téléphones (2)	80 $ / mois	960 $ / an
Assurance habitation	120 $ / mois	1 440 $ / an
Assurance auto	75 $ / mois	900 $ / an
Paiement auto	95 $ / mois	1 140 $ / an
Plaque auto (SAAQ)	254,24 $ / mois	3 050,89 $ / an
Permis de conduire	25 $ / mois	300 $ / an
(SAAQ)	8 $	96 $ / an

N EPENSES

teacher

Variables

Depense	Mensuellement	Anuellement
Épicerie	600 $ / mois	7200 $ / an
Essence	180 $ / mois	2160$ / an
Vêtements	100 $ / mois	1 200 $ / an
Soins personnels	80 $ / mois	960 $ / an
Sorties / restaurants	150 $ / mois	1 800 $ / an
Netflix +	40 $ / mois	480 $ / an
abonnements	120 $ / mois	1440 $ / an
Loisirs		
	1270 $ / mois	15240 $ / an
TOTAL		

Planification du budget mensuel

- •Revenu net familial : 4 797,83 $
- •Dépenses fixes : -1 946,16 $
- •Dépenses variables : -1 270 $
- •Épargne mensuelle : -200 $
- •Fonds d’urgence mensuel : -200 $

•TOTAL DÉPENSES : 3 616,16 $ / mois

Reste mensuel :

4 797,83 − 3 616,16 = **1 181,67 $**

R du budget annuel

Calcul annuel

Revenu annuel

- 4 797,83 × 12 = 57 573,96 $

Dépenses annuelles

- 3 616,16 × 12 = 43 393,92 $

Détail des dépenses annuelles :

- Dépenses fixes : 1 946,16 × 12 = 23 353,92 $
- Dépenses variables : 1 270 × 12 = 15 240 $
- Épargne : 200 × 12 = 2 400 $
- Fonds d’urgence : 200 × 12 = 2 400 $

Résumé annuel

- Revenu annuel : 57 573,96 $

ent restant

- Argent restant par mois : 1 181,67 $
- Argent restant par année : 14 180,04 $
-
- Utilisation :
- - Voyage
- - Épargne
- - Projets futurs
  - - Sécurité financière

Conclusion

Notre budget est réaliste, structuré et équilibré pour un couple vivant au Québec, en tenant compte du coût de la vie actuel.

L’événement imprévu de 10 000 $ nous a permis de renforcer notre sécurité financière : création d’un fonds d’urgence, augmentation de l’épargne et planification d’un voyage, sans déséquilibrer notre budget mensuel.

Nous couvrons toutes nos dépenses essentielles, nous épargnons régulièrement et nous conservons une bonne marge de manœuvre pour les imprévus ou les projets futurs.

Il nous reste environ 25 % de notre revenu, ce qui nous permet de faire face à l’inflation, aux dépenses inattendues et d’avancer vers nos objectifs financiers sans stress.

➡ Notre budget est sain, flexible et durable à long terme